« **بخشنامه** »

حوزه: معاونت بیمه‌ای
موضوع: صدور گواهی نقل و انتقال درخصوص کارگاه ها، کارخانجات و بنگاه های اقتصادی و تولیدی تملک شده توسط بانکها و موسسات مالی و اعتباری

مدیران کل تامین اجتماعی استان

باسلام

در راستای حمایت از بخشهای تولیدی و اقتصادی در سال جهش تولید و رونق کسب و کار و بهبود فضای اشتغال و همچنین تسهیل و تسریع در راه اندازی کارگاه ها، کارخانجات و بنگاه های اقتصادی و تولیدی تملک شده توسط بانکها و موسسات مالی و اعتباری، به منظور صدور گواهی نقل و انتقال املاک مزبور به شرح ذیل تسهیلاتی پیش بینی گردیده است که توجه واحدهای اجرایی را به مفاد این بخشنامه معطوف می‌دارد:

نظر به اینکه بانکها و موسسات مالی و اعتباری در دوره اجرای قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مکلف به واگذاری و فروش بخشی از کارگاه ها، کارخانجات، بنگاه های اقتصادی و تولیدی که به دلیل عدم بازپرداخت تسهیلات ارائه شده در تملک آنان درآمده است به مالکین قبلی و یا سرمایه‌گذاران جدید گردیده اند، واحدهای اجرایی می بایست بمنظور مساعدت با انتقال دهندگان فوق‌الذکر و تسهیل در روند واگذاری واحدهای مزبور، تسریع در احیاء و بازگشت آنها به چرخه تولید، در صورت تأیید و تصویب آن از سوی ستاد تسهیل و رفع موانع تولید، نسبت به صدور گواهی عدم بدهی با رعایت بندهای ذیل اقدام نمایند، ضمناً با توجه به تمهیدات پیش بینی شده، سایر بدهی‌های انتقال دهنده غیرمرتبط با محل مورد نقل و انتقال مانع صدور گواهی مربوطه نخواهد بود.

۱- در ارتباط با کارگاه ها، کارخانجات و بنگاه های اقتصادی و تولیدی که در زمان تملک آن توسط بانکها و موسسات مالی و اعتباری، گواهی عدم بدهی موضوع ماده ۳۷ قانون تامین اجتماعی جهت آنها صادر گردیده باشد، در صورت واگذاری مجدد آن به مالک قبلی و یا سرمایه گذار جدید، صدور گواهی عدم‌بدهی، منوط به تسویه بدهی‌های مربوط به پلاک ثبتی مورد نظر (اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی که در محل مزبور فعالیت داشته اند) با رعایت بخشنامه ۱۹ و ۱۹/۱جدید درآمد خواهد بود.

« بخشنامه »

۲- در مواردی که در زمان تملک گواهی عدم بدهی موضوع ماده ۳۷ قانون صادر نگردیده باشد، صدور گواهی در صورت فعالیت اشخاص حقیقی منوط به تسویه حساب کل بدهی وی در محل مزبور و در ارتباط با اشخاص حقوقی که در آن محل فعالیت داشته اند چنانچه در حال حاضر فعال بوده و لیست و حق بیمه کارکنان خود را ارسال و پرداخت می نمایند، وفق بند (۱) فوق و در غیر اینصورت منوط به تسویه کلیه بدهی های شخص حقوقی (غیر فعال) خواهد بود. در هر صورت سایر بدهی‌های انتقال دهنده غیرمرتبط با محل مورد نقل و انتقال مانع صدور گواهی مربوطه نخواهد بود.

بدیهی است صدور گواهی عدم بدهی موصوف با درج عبارت «این گواهی صرفاً بابت انتقال پلاک ثبتی فوق صادر گردیده است و جنبه مفاصاحساب عدم بدهی انتقال دهنده را ندارد» مجاز خواهد بود.

مسئول حسن اجرای این بخشنامه معاونت بیمه‌ای سازمان، مدیران کل، معاونین منابع بیمه ای و روسای ادارات و کارکنان حوزه های وصول حق بیمه و امور اجرائیات ادارات کل استان‌ها و روسا، معاونین بیمه‌ای و مسئولین ذیربط شعب و سایر واحدهای ذیمدخل می‌باشند.

مصطفی سالاری